

**2024-00-00****Vilnius**

**UAB ELNISA** įmonės kodas : 306691104, reg. adresų Kontininkų g. 3B K8 Palanga ( buveinės adresas : P.Lukšio g. 7 Vilnius) atstovaujama direktoriaus Gyčio Sereikos, veikiančio pagal įmonės įstatus, toliau vadinama Rangovu ir -----

---**VARDAS PAVARDĖ**----- gyvenantis adresų : -----**GATVĖ, NAMAS,BUTAS MIESTAS,RAJONAS**-----

sudarėme paslaugų teikimo sutartį aptarnaujamui objektui adresų: **GATVĖ, NAMAS, BUTAS,MIESTAS,RAJONAS** toliau vadinamų užsakovu:

1. **Sutarties objektas : VISŲ** esančių šiame adrese langų ir lauko durų priežiūra (langų, lauko durų reguliavimas, remontas, tepimas, susidėvėjusių, sulūžusių detalių keitimas, langų ir lauko durų tarpinių tepimas spec. silikonu arba esant reikalui keitimas, užstrigusių, neužsidarančių langų ir lauko durų skubus remontas) arba bet kokios kitos priemonės skirtos, kad langai ir lauko durys būtų sandarūs, sklandžiai veiktu, funkcionuotų pagal savo paskirtį. Papildomos paslaugos : Vidaus kambario durų, vidaus baldų dalinė priežiūra.
2. **Sutarties objekto kaina : 16,00 eur.** mėn. apmokėjimus atliekant karta per mėnesį pagal pateikta UAB ELNISA sąskaitą-faktūrą į banko sąskaitą : **LT 507300010185034804 "Swedbank" AB, sutartis sudaroma 24 mėn. ( 2 metams),** visa sutarties suma : **384,00 eur.**

### 3. Šalių įsipareigojimai :

#### 3.1 Rangovas įsipareigoja :

- 3.1.1 Kokybiškai ir profesionaliai atlikti langų ir lauko durų priežiūros darbus;
- 3.1.2 Laikytis švaros ir po darbų atlikimo atsiradusias atliekas išvežti utilizuoti;
- 3.1.3 Prieš pradėdant vykdyti darbus suderinti numatomų atlikti darbų apimtis, suderinti darbų atlikimo vykdymo trukmę ar jų atlikimo grafiką;
- 3.1.4 Reaguoti į užsakovo skubius iškvietimo atvejus : (neužsidaro langas, neužsirakina lauko durys) – **iki 48 val.;**
- 3.1.5 Rangovas atlikus darbus Užsakovui atsiunčia el.paštu : -----**elektroninis paštas**----- atliktų darbų aktą kuriuo informuoja Užsakovą apie atliktus darbus;

#### 3.2 Užsakovas įsipareigoja :

- 3.2.1 Laiku, reguliariai sumokėti rangovui sutarties 2 punkte aptarta paslaugų mokestį;
- 3.2.2 Tinkamai informuoti rangovą apie esanti remonto poreikį telefono skambučiu vienu iš pateiktų numerių : **+37063009290, +37065880875, +37065866228;** arba elektroninių paštu : **info@servis.lt** , arba per chat programėlę internetiniame puslapyje: **www.servis.lt** ;

### 4. Apmokėjimo sąlygos, tvarka, šalių atsakomybė :

- 4.1 Užsakovas apmoka Rangovui pagal pateiktas sąskaitas-faktūras, per 5 (penkias) dienas;
- 4.2 Užsakovas apmoka **100 eur.** dydžio užstatą, kuris pasibaigus sutarties galiojimui yra grąžinamas, užsakovui įvykdžius visus įsipareigojimus. **Apmokant už visą sutarties laikotarpį užstatas netaikomas.**

### 5. Sutarties galiojimas, nutraukimas :

- 5.1 Ši sutartis įsigalioja **po užstato pervedimo datos ar apmokėjimo už visą sutarties laikotartį datos;**
- 5.2 Visi šios sutarties pakeitimai galioja jei jie sudaryti raštu ir pasirašyti abiejų šalių;
- 5.3 Šalys gali nutraukti sutarties vykdymą, raštiškai pranešusios kitai šaliai apie numatomą nutraukimą prieš 30 (trysdešimt) dienų.

**5.4 Užsakovui nutraukus anksčiau laiko sutarties galiojimą užstatas 100 eur. negražinamas;**

5.5 Užsakovui vėluojant apmokėti Rangovo pateiktas sąskaitas – faktūras 2 mėn.(mėnesius)

Rangovas turi teisę nutraukti paslaugų teikimo sutartį informuojant Užsakovą el.paštu ir tel.;

### 6. Kitos sąlygos :

- 6.1 Ginčai sprendžiami abipusių susitarimu arba nepavykus, teisme;
- 6.2 Vykdydamos šią sutartį šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikoje galiojančiais įstatimais. Kitais normatyviniais dokumentais, šios sutarties sąlygomis bei statybos normomis ir taisyklėmis;
- 6.3 Ši sutartis turi tris priedus : Paslaugų teikimo sutartis **00000** sutarties priedas Nr.1, Nr.2, Nr.3

**RANGOVAS****UAB ELNISA**

Įm.k.: 306691104

Tel. nr. : +37065880875,+37062916619

Direktorius : Gytis Sereika

Adresas: P.Lukšio g. 7 Vilnius

**UŽSAKOVAS**

-----VARDAS PAVARDĖ-----

Asm.Kodas : -----

Adresas: -----

Tel.nr. : -----;

Tel.nr. : -----;

El.paštas:-----;

**PASLAUGŲ TEIKIMO SUTARTIES NR 00000**

Sutarties priedas Nr. 1 (puslapis nr 1)

Remonto ir detalių kaina su 2 m. (metų) sutartim:

Plastikinių, aliuminių, medinių langų, reguliavimas, sutepimas, geometrijos atstatymas, tarpinių keitimas:	0,00eur.
Plastikinių ir medinių langų ar balkono durų pavaros mechanizmo remontas:	0,00eur.
Plastikinių ir medinių langų ar balkono durų detalių keitimas (išskirus pavaros mechanizma):	0,00eur.
Plastikinių ir aliuminių langų ar balkono durų varčios tiesinimo darbai :	0,00eur.
Lauko palangių permontavimas :	0,00eur.
Vidaus palangių permontavimas :	0,00eur.
Balkono stiklinimo viršutinės skardos permontavimas be naujos skardos pakeitimo :	0,00eur.
Lango, lauko durų ar langų konstrukcijos dalinis permontavimas nustačius defektus, neatitikimus :	0,00eur.
<b>Aliuminių langų ar balkono durų (išskirus pavaros mechanizma) detalių kaina 1vnt. :</b>	<b>15,00eur.</b>
<b>Aliuminių langų ar balkono durų pavara 1 vnt. :</b>	<b>60,00eur.</b>

**LAUKO DURYS (Įėjimo)**

Plastikinių, aliuminių, medinių lauko durų reguliavimas, geometrijos atstatymas:	0,00eur.
Plastikinių, aliuminių lauko durų profilio tiesinimo darbai:	0,00eur.
Lauko durų (aliuminių, plastikinių, medinių) spynos keitimo darbai :	0,00eur.
Lauko durų (aliuminių, plastikinių, medinių) slenksčio tvarkymo, sandarinimo darbai :	0,00eur.
<b>Plastikinių, aliuminių, medinių lauko durų rankenų komplektas :</b>	<b>25,00eur.</b>
<b>Plastikinių, aliuminių, medinių lauko durų užrakinimo širdelė :</b>	<b>35,00eur.</b>
<b>Plastikinių, aliuminių, medinių lauko durų spynos mechanizmas :</b>	<b>90,00eur.</b>

**STUMDOMOS SISTEMOS LANGAI IR DURYS išskirus HS sistema**

Stumdomos sistemos reguliavimas, remontas (pvc, aliuminis, medis) :	0,00eur.
Stumdomos sistemos detalių, remontas išskyrus pavaros mechanizma ir ratuku komplekto keitima (pvc, aliuminis, medis)	0,00eur.
Stumdomos sistemos pavaros mechanizmo keitimas (plastikinės, aliuminis, medis) :	0,00eur.
Stumdomos sistemos ratuku keitimo darbai (plastikinės, aliuminis, medis) :	0,00eur.
<b>Stumdomos sistemos : detalių kaina (išskyrus ratukų komplekto ir pavaros) 1 vnt.</b>	<b>30,00eur.</b>
<b>Stumdomos sistemos pavara 1 vnt. :</b>	<b>70,00eur.</b>
<b>Stumdomos sistemos rankena 1 vnt.</b>	<b>130,00eur.</b>
<b>Stumdomos sistemos ratuku mechanizmas (pvc, aliuminis, medis) :</b>	<b>80,00-350,00eur.</b>

**ŠARVO TIPO DURYS**

Šarvo durų širdelės keitimo darbai :	0,00eur.
Šarvo durų spynos keitimo darbai :	0,00eur.
Šarvo durų rankenų komplekto keitimo darbai :	0,00eur.
Šarvo durų lauko apvadų keitimo darbai :	0,00eur.
Šarvo durų vidaus apvadų keitimo darbai be apdailos darbų :	0,00eur.
Šarvo durų plokšės (vidinė) keitimas :	0,00eur.
Šarvo durų plokšės (išorinė) keitimas :	0,00eur.
Šarvo durų dalinis permontavimas be apdailos darbų :	0,00eur.
<b>Šarvo durų spraktuko širdelė :</b>	<b>25,00eur.</b>
<b>Šarvo durų rankenos komp.:</b>	<b>40,00eur.</b>
<b>Šarvo durų pagrindinė spyna :</b>	<b>60,00-200,00eur.</b>
<b>Šarvo durų plokštė (vidaus) :</b>	<b>100,00eur.</b>
<b>Šarvo durų plokštė (išorės) :</b>	<b>140,00eur.</b>

Šarvo durų apvadai kompl. (vidus) :  
Šarvo durų apvadai kompl. (laukas) :

80,00eur.  
100,00eur.

Sutarties priedas Nr. 1 puslapis 1

Sutarties priedas Nr. 1 turi 2 puslapius



PASLAUGŲ TEIKIMO SUTARTIES NR 00000  
Sutarties priedas Nr. 1 (puslapis nr 2)

STIKLO PAKETAI IR JŲ KEITIMAS

Stiklo paketų transportavimas :	0,00eur.
Stiklo paketų pakeitimo darbai (be spec. priemonių , keliamoji įranga, stalažai)	0,00eur.
Seno stiklo paketo išvežimas utilizuoti (be spec. priemonių , keliamoji įranga, stalažai) :	0,00eur.
<b>Naujo stiklo paketo gamyba : 2 stiklų standartinio 24 mm.-28 mm. stiklo paketo kaina 1kv.m.:</b>	<b>90,00eur.</b>
<b>Naujo stiklo paketo gamyba : 2 stiklų nestandartinio stiklas 6mm.,3.3.1 tripleksas, 4-6mm. grūdintas 24-28 mm. stiklo paketo kaina 1kv.m. :</b>	<b>160,00eur.</b>
<b>Naujo stiklo paketo gamyba : 3 stiklų standartinio 30-54 mm. Stiklo paketo kaina 1kv.m.</b>	<b>150,00eur.</b>
<b>Naujo stiklo paketo gamyba : 3 stiklų nestandartinio stiklo 6mm.,3.3.1 tripleksas, 4-6mm. grūdintas 30-54 mm. stiklo paketo kaina 1kv.m.</b>	<b>200,00eur.</b>

VIDAUS KAMBARIO DURYS

Vidaus kambario durų dalinis permontavimas :	0,00eur.
Vidaus kambario durų rankenų keitimo darbai :	0,00eur.
Vidaus kambario durų spynos keitimas :	0,00eur.
Vidaus kambario durų stiklo keitimo darbai :	0,00eur.
Vidaus kambario durų apyraktės keitimo darbai :	0,00eur.
Vidaus kambario durų apvadų keitimo darbai :	0,00eur.
<b>Vidaus kambario durų rankenos komp.:</b>	<b>30,00eur.-200,00eur.</b>
<b>Vidaus kambario durų apyraktė komp.:</b>	<b>30,00eur.-200,00eur.</b>
<b>Vidaus kambario durų stiklas 1 vnt. :</b>	<b>30,00eur.-200,00eur.</b>
<b>Vidaus kambario durų apvadų kompl. Iš vienos pusės :</b>	<b>50,00eur.-200,00eur.</b>

VIDAUS BALDŲ SPINTELIŲ IR SPINTŲ DURŲ PRIEŽIŪRA IR REMONTAS

Virtuvinio baldų komplekto durelių reguliavimas :	0,00eur.
Kambario spyntų durelių reguliavimas :	0,00eur.
Kolidoriaus spintos stumdomų durų reguliavimas :	0,00eur.
Kambario spyntos stumdomų durų reguliavimas :	0,00eur.
Virtuvinio baldų komplekto durelių vyrių keitimo darbai :	0,00eur.
Kambario spyntos durelių vyrių keitimo darbai :	0,00eur.
Kambario spyntos stumdomų durų ratukų keitimo darbai :	0,00eur.
Kolidoriaus spintos stumdomų durų ratukų keitimo darbai :	0,00eur.
<b>Virtuvinio komplekto durelių vyris 1 vnt. :</b>	<b>10,00eur.-200,00eur.</b>
<b>Kambario spyntos durelių vyris 1 vnt. :</b>	<b>10,00eur.-200,00eur.</b>
<b>Kolidoriaus spyntos durelių vyris 1 vnt. :</b>	<b>10,00eur.-200,00eur.</b>
<b>Spintos stumdomų durų ratukas 1 vnt. :</b>	<b>10,00eur.-200,00eur.</b>

**Baldų plokščių, baldų durėlių, spintos durų gamyba bei pakeitimas vykdoma susitarus apiem pusėms ir suderinus kainą.**

**Keičiant baldines detales ar medžiagas kurias turį nupirkti RANGOVAS prieš tai derina su UŽSAKOVU, UŽ įgytas prekes ar medžiagas kurių kainos RANGOVAS negali žinoti pateikia UŽSAKOVUI PVM sąskaita-faktūra (faktinį įrodymą kiek kainavo prekės ar medžiagos įgytos iš trečių šalių) UŽSAKOVUI apmokėjimui.**

**RANGOVAS**  
**UAB ELNISA**  
Įm.k.: 306691104  
Tel. nr. : +37065880875,+370629166  
Direktorius : Gytis Sereika  
Adresas: P.Lukšio g. 7 Vilnius



**UŽSAKOVAS**  
**-----VARDAS PAVARDĖ-----**  
Asm.Kodas : -----  
Adresas: -----  
Tel.nr. : -----;  
Tel.nr. : -----;  
El.paštas:-----;  
Parašas

Sutarties priedas Nr. 1 puslapis 2

Sutarties priedas Nr. 1 turi 2 puslapius



**PASLAUGŲ TEIKIMO SUTARTIES NR 00000**  
Sutarties priedas Nr. 2 (puslapis nr 1)

**Remonto ir detalių kaina be 2 m. (metų) sutarties:**

Plastikinių, aliuminių, medinių langų, reguliavimas, sutepimas, geometrijos atstatymas, tarpinių keitimas:	40,00eur.
Plastikinių, aliuminių, medinių langų <b>tarpinės + pakeitimo darbai</b> lango varčia 1vnt.:	80,00eur.
Plastikinių ir medinių langų ar balkono durų <b>pavaros mechanizmas + pakeitimo darbai vnt. :</b>	90,00eur.
Plastikinių ir medinių langų ar balkono durų <b>detalė + keitimas</b> (išskirus pavaros mechanizma) 1 vnt.:	20,00eur.
Plastikinių ir aliuminių langų ar balkono durų varčios tiesinimo darbai :	190,00eur.
Lauko palangių permontavimas šalčio tilto panaikinimui po langų (be apdailos darbų) 1 vnt.:	60,00eur.
Vidaus palangių permontavimas (be apdailos darbų )1 vnt.:	70,00eur.
Balkono stiklinimo viršutinės skardos permontavimas be naujos skardos pakeitimo :	300,00eur.
Lango, lauko durų ar langų konstrukcijos dalinis permontavimas nustačius defektus, neatitikimus:	200,00eur.
<b>Aliuminių langų ar balkono durų pavara+keitimas 1 vnt.</b>	160,00eur.
<b>Aliuminių langų ar balkono durų (išskirus pavaros mechanizma) detalė+ pakeitimo darbai 1vnt. :</b>	60,00eur.
LAUKO DURYS(Įėjimo)	
Plastikinių , aliuminių, medinių lauko durų reguliavimas, geometrijos atstatymas:	100,00eur.
Plastikinių , aliuminių <b>lauko durų profilio tiesinimo darbai + durų reguliavimas :</b>	220,00eur.
Lauko durų (aliuminių, plastikinių, medinių) <b>spynos mechanizmas+ keitimo darbai+reguliavimas:</b>	260,00eur.
Lauko durų (aliuminių, plastikinių, medinių) slenkščio tvarkymo, sandarinimo darbai :	100,00eur.
Plastikinių , aliuminių, medinių <b>lauko durų rankenų komplektas + pakeitimo darbai:</b>	70,00eur.
Plastikinių , aliuminių, medinių <b>lauko durų užrakinimo širdelė + pakeitimo darbai:</b>	60,00eur.
STUMDOMOS SISTEMOS LANGAI IR DURYS išskirus HS sistema	
Stumdomos sistemos <b>reguliavimas, remontas</b> (pvc, aliuminis, medis) :	130,00eur.
Stumdomos sistemos <b>detalės + keitimas, remontas išskyrus pavaros mechanizma ir ratuku komplekto keitima</b> (plastikinės, aliuminis, medis) :	50,00eur.
Stumdomos sistemos <b>pavaros mechanizmas + keitimas</b> (plastikinės, aliuminis, medis) :	180,00eur.
Stumdomos sistemos <b>ratuku keitimo darbai</b> (plastikinės, aliuminis, medis) :	200,00eur.
Stumdomos sistemos : <b>detalių kaina</b> (išskyrus ratukų komplekto ir pavaros mechanizma) 1 vnt.	30,00eur.
Stumdomos sistemos pavara 1 vnt. :	130,00eur.
<b>Stumbomos sistemos ratuku mechanizmu kompl. (ratukai+bėgelis) :</b>	<b>180,00-600,00eur.</b>
ŠARVO TIPO DURYS	
Šarvo durų širdelė + keitimo darbai	80,00eur.
Šarvo durų spyna + keitimo darbai	230,00eur.
Šarvo durų rankenų komplekto keitimo darbai	70,00eur.
Šarvo durų lauko apvadai + keitimo darbai	180,00eur.
Šarvo durų vidaus apvadai + keitimo darbai be apdailos darbų.	190,00eur.
Šarvo durų plokšė (vidinė) + keitimo darbai	280,00eur.
Šarvo durų plokšė (išorinė) + keitimo darbai	320,00eur.
Šarvo durų dalinis permontavimas be apdailos darbų :	100,00eur.
STIKLO PAKETAI IR JŲ KEITIMAS	
2 stiklų standartinio 24 mm.-28 mm. storio <b>plastikiniame, aliuminiame lange, duryse</b> su transportavimu, pakeitimo darbais, seno stiklo paketo išvežimas utilizuoti : 1kv.m.:	220,00eur.
2 stiklų nestandartinio (stiklas 6mm.,3.3.1 tripleksas, 4-6mm., grudintas ) 24 mm.-28 mm. storio <b>plastikiniame, aliuminiame lange, duryse</b> su transportavimu, pakeitimo darbais, seno stiklo paketo išvežimu utilizuoti kaina 1kv.m. :	280,00eur.
2 stiklų standartinio 24 mm.-28 mm. storio <b>kljuotos medienos lange, duryse</b> su transportavimu, pakeitimo darbais, seno stiklo paketo išvežimas utilizuoti : 1kv.m.:	320,00eur.
2 stiklų nestandartinio (stiklas 6mm.,3.3.1 tripleksas, 4-6mm., grudintas ) 24 mm.-28 mm. storio <b>kljuotos medienos lange, duryse</b> su transportavimu, pakeitimo darbais, seno stiklo	

paketo išvežimu utilizuoti kaina 1kv.m. :	370,00eur.
<b>3 stiklų standartinio 30 mm.-54 mm. storio plastikiniame, aliuminiame lange, duryse</b> su transportavimu, pakeitimo darbais, seno stiklo paketo išvežimas utilizuoti : 1kv.m.:	300,00eur.
<b>3 stiklų nestandartinio (stiklas 6mm.,3.3.1 tripleksas, 4-6mm., grudintas ) 30 mm.-54 mm. storio plastikiniame, aliuminiame lange, duryse</b> su transportavimu, pakeitimo darbais, seno stiklo paketo išvežimu utilizuoti kaina 1kv.m. :	360,00eur.
<b>3 stiklų standartinio 30 mm.-54 mm. storio klijuotos medienos lange, duryse</b> su transportavimu, pakeitimo darbais, seno stiklo paketo išvežimas utilizuoti : 1kv.m.:	380,00eur.
<b>3 stiklų nestandartinio (stiklas 6mm.,3.3.1 tripleksas, 4-6mm., grudintas ) 30 mm.-54 mm. storio klijuotos medienos lange, duryse</b> su transportavimu, pakeitimo darbais, seno stiklo paketo išvežimu utilizuoti kaina 1kv.m. :	420,00eur.

Sutarties priedas Nr. 2 puslapis 1

Sutarties priedas Nr. 2 turi 2 puslapius



PASLAUGŲ TEIKIMO SUTARTIES NR 00000  
Sutarties priedas Nr. 2 ( puslapis nr 2)

VIDAUS KAMBARIO DURYS

Vidaus kambario durų dalinis permontavimas :	100,00eur.
Vidaus kambario durų rankenų keitimo darbai :	30,00eur.
Vidaus kambario durų spygnos keitimas :	30,00eur.
Vidaus kambario durų stiklo keitimo darbai :	80,00eur.
Vidaus kambario durų apyraktės keitimo darbai :	30,00eur.
Vidaus kambario durų apvadų keitimo darbai iš vienos pusės :	80,00eur.
<b>Vidaus kambario durų rankenos komp.:</b>	<b>50,00eur.-200,00eur.</b>
<b>Vidaus kambario durų apyraktė komp.:</b>	<b>50,00eur.-200,00eur.</b>
<b>Vidaus kambario durų stiklas 1 vnt. :</b>	<b>50,00eur.-200,00eur.</b>
<b>Vidaus kambario durų apvadų kompl. Iš vienos pusės :</b>	<b>80,00eur.-200,00eur.</b>

VIDAUS BALDŲ SPINTELIŲ IR SPINTŲ DURŲ PRIEŽIŪRA IR REMONTAS

Virtuvinio baldų komplekto durelių reguliavimas :	15,00eur.
Kambario spyntų durelių reguliavimas :	15,00eur.
Kolidoriaus spintos stumdomų durų reguliavimas :	60,00eur.
Kambario spyntos stumdomų durų reguliavimas :	60,00eur.
Virtuvinio baldų komplekto durelių vyrių keitimo darbai :	15,00eur.
Kambario spyntos durelių vyrių keitimo darbai :	15,00eur.
Kambario spyntos stumdomų durų ratukų keitimo darbai + reguliavimas :	100,00eur.
Kolidoriaus spyntos stumdomų durų ratukų keitimo darbai + reguliavimas :	100,00eur.
<b>Virtuvinio komplekto durelių vyris 1 vnt. :</b>	<b>30,00eur.-200,00eur.</b>
<b>Kambario spyntos durelių vyris 1 vnt. :</b>	<b>30,00eur.-200,00eur.</b>
<b>Kolidoriaus spyntos durelių vyris 1 vnt. :</b>	<b>30,00eur.-200,00eur.</b>
<b>Spintos stumdomų durų ratukas 1 vnt. :</b>	<b>40,00eur.-200,00eur.</b>
<b>Baldų plokščių, baldų durėlių, spintos durų gamyba bei pakeitimas vykdoma susitarus apiem pusėms ir suderinus kainą.</b>	

**RANGOVAS**

UAB ELNISA  
Įm.k.: 306691104  
Tel. nr. : +37065880875,+37062916619;  
Direktorius : Gytis Sereika  
Adresas: P.Lukšio g. 7 Vilnius

**UŽSAKOVAS**

-----**VARDAS PAVARDĖ**-----  
Asm.Kodas : -----  
Adresas: -----  
Tel.nr. : -----;  
AV. Tel.nr. : -----;  
El.paštas:-----;  
Parašas



Sutarties priedas Nr. 2 puslapis 2

Sutarties priedas Nr. 2 turi 2 puslapius



PASLAUGŲ TEIKIMO SUTARTIES NR 00000  
Sutarties priedas Nr. 3

Priežastys sutarties nutraukimui:

1. Sutartis gali būti nutraukta užsakovui tapus nemokiu, tokiu atveju užstatas negražinamas
2. Užsakovas vėluoja apmokėti pagal pateiktas sąskaitas-faktūras daugiau nei du mėn., Rangovas turi teisę nutraukti paslaugų teikimo sutartį informuojant Užsakovą el.paštu ir tel.; tokiu atveju užstatas negražinamas.
3. Užsakovas pageidauja nutraukti sutartį, bet nepateikia rimtos priežasties sutarčiai nutraukti, tokiu atveju užstatas negražinamas.
4. Jei Rangovas nevykdo savo įsipareigojimų, neatlieka jokių veiksmų per protingą laiką sprendžiant iškilusias problemas Užsakovui susijusias su langų ir durų remontu ir priežiūra, tokiu atveju Užsakovui pageidaujant sutartis nutraukiama raštiškai pranešus prieš 30 (trysdešimt) dienų. Rangovas grąžina užsakovui jo sumokėta **100,00** eur. nurodyta sutarties punkte : 4.2 .
5. Rangovas turi teisę per protingą laiką ištaisyti atsiradusius gedimus ar pažeidimus atliekant paslaugas savo jėgomis ir savo lėšomis, jei to negali padaryti kompensuoja Užsakovui už gedimų ar pažeidimų šalinimą pagal Užsakovo pateiktas sąskaitas-faktūras, tai nelaikoma rimta priežastimi nutraukti sutartį. Užsakovui pareiškus nora nutraukti sutartį užstatas negražinamas.
6. Atliekant paslaugos darbus jie įvertinami įkainiais nurodytais sutarties priede nr. 2 ir pateikiami Užsakovui kartu su įkainiais nurodytais sutarties priede nr. 1, Užsakovui pareiškus nora nutraukti sutartį anksčiau sutarties galiojimo laiko Rangovas suskaičiuoja atliktų paslaugų sumą pagal įkainius nurodytus sutarties priede nr. 2, ir pateikia Užsakovui kartu su Užsakovo sumokėtomis sumomis, jei atliktų paslaugų suma didesnė nei Užsakovas yra apmokėjas (įskaitant užstatą) , Užsakovas įsipareigoja padengti skirtumą jį pervedant į Rangovo sąskaitą.
7. Dėl nuo Rangovo nepriklausančių priežasčių ( nėra galimybės patekti į patalpas, tyčinis ar netyčinis trugdimas suteikti sutartyje numatytas paslaugas) nelaikomas priežastimi anksčiau laiko nutraukti sutartį. Tokiu atveju Rangovas informuoja apie susidariusią situaciją Užsakovui ir turi teisę nutraukti sutartį vienašališkai, tokiu atveju užstatas negražinamas.
8. Visi kiti atvejai nutraukti sutartį suderinami Rangovui ir Užsakovui susitarus ir tai patvirtinus raštiškai.

**RANGOVAS**

**UAB ELNISA**

Įm.k.: 306691104

Tel. nr. : +37065880875,+3706291661

Direktorius : Gytis Sereika

Adresas: P.Lukšio g. 7 Vilnius



**UŽSAKOVAS**

-----VARDAS PAVARDĖ-----

asm.Kodas : -----

Adresas: -----

Įl.nr. : -----;

Įl.nr. : -----;

Paštas:-----;

Parašas